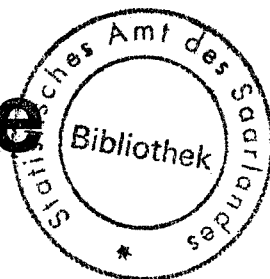


Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 6 49 11

M I 4 - vj 2/70

Ausgegeben am 15. 7. 1970

Preisindex für Bauwerke im Mai 1970

Der Preisindex für Wohngebäude -Bauleistungen am Gebäude- im Saarland ist von Februar bis Mai 1970 um 4,5 % auf 164,4 (1960 = 100) angestiegen. Er liegt damit um 15,0 % über dem Stand vom Mai 1969. Die Erhöhungen in der Berichtszeit wurden überwiegend mit Lohnkostenverteuerungen -insbesondere mit der am 1.5.1970 in Kraft getretenen Tariflohnerhöhung im Bauhauptgewerbe- und verschiedentlich mit höheren Transport- und Materialkosten begründet. Die Preise für Erdarbeiten stiegen um 5,3 %, für Rohbauarbeiten um 6,4 %, für Ausbauarbeiten um 3,0 % und für haustechnische Anlagen um 0,4 %. Unter den einzelnen Bauarbeiten bewegten sich die Verteuerungen zwischen 0,3 % bei den Gas- und Wasserinstallationsarbeiten und 9,3 % bei den Fliesen- und Plattenarbeiten. Ebenso war der Anstieg bei den Mauer- (+ 8,7%), Betonwerkstein- (+ 7,2 %), Beton- und Stahlbetonarbeiten (+ 5,3 %) sowie bei den Putz- und Stuckarbeiten (+ 5,8 %) kräftig. Lediglich die Preise für den Zentralheizungsbau blieben unverändert, nachdem sie sich allerdings von November 1969 auf Februar 1970 sehr beträchtlich erhöht hatten.

Im Verlauf des letzten Jahres (Mai 1969 bis Mai 1970) waren die Zuwachsraten bei den Betonwerksteinarbeiten (+ 21,3 %), Verglasungsarbeiten (+ 24,6 %) und beim Zentralheizungsbau (+ 20,3 %) mit mehr als 20 % am höchsten.

Bei den Nichtwohngebäuden wirkten sich wie auch schon im letzten Quartal die Verteuerungen noch stärker aus. Der Gesamtindex für gewerbliche Betriebsgebäude stieg von Februar auf Mai 1970 um 6,3 % und von Mai 1969 auf Mai 1970 um 18,5 %.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE¹⁾
Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1970 gegen	
	1968	1969	1969			1970			
	Durchschnitt		Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 69	Febr. 70
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	134,5	140,2	140,9	140,9	143,0	154,3	162,8	+ 15,5	+ 5,5
Erdarbeiten	134,5	140,2	140,9	140,9	143,0	154,3	162,8	+ 15,5	+ 5,5
Rohbauarbeiten	141,6	147,2	147,3	148,0	150,6	160,7	170,9	+ 16,0	+ 6,3
Mauerarbeiten	150,7	157,2	157,7	157,7	160,8	172,0	187,1	+ 18,6	+ 8,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,7	139,8	139,9	140,6	142,7	153,2	161,2	+ 15,2	+ 5,2
Betonwerksteinarbeiten	144,7	153,7	151,6	154,9	161,4	171,4	183,9	+ 21,3	+ 7,3
Zimmerarbeiten	136,4	141,0	141,3	142,0	142,4	149,3	155,7	+ 10,2	+ 4,3
Dachdeckungsarbeiten	145,2	151,0	149,5	152,0	156,4	166,7	174,7	+ 16,9	+ 4,8
Klempnerarbeiten	136,1	138,9	138,3	140,0	140,5	148,3	151,6	+ 9,6	+ 2,2
Ausbauarbeiten-	134,9	139,4	138,0	140,4	143,0	152,1	156,6	+ 13,5	+ 3,0
Putz- und Stuckarbeiten	133,0	135,8	136,2	136,9	137,4	146,2	155,0	+ 13,8	+ 6,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	133,6	136,6	137,3	136,6	138,5	140,6	153,7	+ 11,9	+ 9,3
Tischlerarbeiten	143,8	150,5	147,3	152,0	156,3	168,5	169,6	+ 15,1	+ 0,7
Schlosserarbeiten	140,4	145,7	144,1	145,1	151,9	155,9	162,6	+ 12,8	+ 4,3
Verglasungsarbeiten	142,7	148,9	149,1	150,3	152,1	180,2	185,7	+ 24,5	+ 3,1
Ofen- und Herdarbeiten	133,0	141,3	138,8	142,7	146,5	158,0	164,8	+ 18,7	+ 4,3
Anstricharbeiten	138,0	140,3	139,9	140,5	141,4	144,3	150,9	+ 7,9	+ 4,6
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	117,2	118,2	117,9	118,1	118,9	119,2	121,8	+ 3,3	+ 2,2
Klebearbeiten (Beläge)	93,1	93,5	93,4	93,8	93,8	98,3	98,9	+ 5,9	+ 0,6
Haustechnische Anlagen	136,0	143,8	140,7	145,1	151,6	161,7	162,3	+ 15,4	+ 0,4
Zentralheizungsanlagen	135,8	146,2	141,4	147,7	157,9	172,3	172,3	+ 21,9	-
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	142,6	150,7	147,9	152,2	157,3	165,1	165,6	+ 12,0	+ 0,3
Starkstromanlagen	124,5	128,1	126,7	128,6	132,2	140,1	141,7	+ 11,8	+ 1,1
Schwachstromanlagen	136,6	140,2	140,2	140,2	142,5	144,2	145,5	+ 3,8	+ 0,9
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	138,3	143,9	143,0	144,8	147,9	157,8	164,7	+ 15,2	+ 4,4

1) Einschl. Mehrwertsteuer

1)

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE
Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
								Mai 1970	
	1968	1969	1969			1970		gegen	
	Durchschnitt		Mai	Aug.	Nov.	Fehr.	Mai	Mai 69	Fehr. 70
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	131,6	136,7	137,5	137,5	139,2	151,9	159,5	+16,0	+ 5,0
Erdarbeiten	131,6	136,7	137,5	137,5	139,2	151,9	159,5	+16,0	+ 5,0
Rohbauarbeiten	140,6	146,4	146,5	147,1	149,8	160,3	170,8	+16,6	+ 6,6
Mauerarbeiten	148,9	150,5	155,5	155,5	158,3	169,2	184,0	+18,3	+ 8,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,4	139,7	139,9	140,5	142,9	153,5	161,9	+15,7	+ 5,5
Betonwerksteinarbeiten	145,5	154,5	152,3	155,7	162,2	172,5	184,8	+21,3	+ 7,1
Zimmerarbeiten	128,2	133,5	133,8	134,7	135,1	142,0	147,0	+ 9,9	+ 3,5
Dachdeckungsarbeiten	149,5	156,3	154,8	157,4	161,6	172,7	180,6	+16,7	+ 4,6
Klempnerarbeiten	136,1	138,9	138,3	140,0	140,5	148,3	151,6	+ 9,6	+ 2,2
Ausbauarbeiten	135,2	139,5	138,4	140,2	142,7	152,1	156,9	+13,4	+ 3,2
Putz- und Stuckarbeiten	132,7	135,4	135,7	136,4	137,1	146,1	154,3	+13,7	+ 5,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	133,6	136,6	137,3	136,6	138,5	140,6	153,7	+11,9	+ 9,3
Tischlerarbeiten	144,0	150,8	147,6	152,3	156,7	168,9	170,0	+15,2	+ 0,7
Schlosserarbeiten	140,3	145,5	144,1	144,7	151,5	155,3	162,1	+12,5	+ 4,4
Verglasungsarbeiten	142,3	149,0	149,2	150,5	152,4	180,5	186,0	+24,7	+ 3,0
Ofen- und Herdarbeiten	142,2	148,4	148,0	148,0	151,2	162,6	169,9	+14,8	+ 4,5
Anstricharbeiten	140,8	143,2	142,8	143,3	144,3	147,9	154,6	+ 8,3	+ 4,5
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	124,7	125,9	125,6	125,9	126,6	127,2	131,6	+ 4,8	+ 3,5
Klebearbeiten (Beläge)	99,4	99,7	99,6	99,9	99,9	104,3	105,0	+ 5,4	+ 0,7
Haustechnische Anlagen	135,5	141,4	139,4	142,1	147,2	155,3	156,0	+11,9	+ 0,5
Zentralheizungsanlagen	136,0	143,3	139,6	144,3	152,4	164,6	164,7	+18,0	+ 0,1
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	143,2	150,1	148,3	150,7	155,3	161,6	162,2	+ 9,4	+ 0,4
Starkstromanlagen	123,0	126,7	125,3	127,2	130,7	138,9	140,2	+11,9	+ 0,9
Schwachstromanlagen	136,7	140,3	140,3	140,3	142,6	144,2	145,5	+ 3,7	+ 0,9
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	138,0	143,3	142,8	144,1	147,0	156,8	164,1	+14,9	+ 4,7

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1970 gegen	
	1968	1969	1969			1970			
	Durchschnitt		Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 69	Febr. 70
WOHNGEBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	133,5	139,0	139,8	139,8	141,7	153,5	161,7	+ 15,7	+ 5,3
Erdarbeiten	133,5	139,0	139,8	139,8	141,7	153,5	161,7	+ 15,7	+ 5,3
Rohbauarbeiten	141,1	146,8	146,8	147,5	150,2	160,5	170,8	+ 16,3	+ 6,4
Mauerarbeiten	149,7	156,0	156,5	156,5	159,5	170,5	185,4	+ 18,5	+ 8,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,5	139,7	139,9	140,5	142,8	153,4	161,6	+ 15,5	+ 5,3
Betonwerksteinarbeiten	145,1	154,1	151,9	155,3	161,8	171,9	184,3	+ 21,3	+ 7,2
Zimmerarbeiten	134,1	138,8	139,2	139,9	140,3	147,2	153,2	+ 10,1	+ 4,1
Dachdeckungsarbeiten	147,1	153,3	151,8	154,3	158,7	169,3	177,3	+ 16,8	+ 4,7
Klempnerarbeiten	136,1	138,9	138,3	140,0	140,5	148,3	151,6	+ 9,6	+ 2,2
Ausbauarbeiten	135,0	139,4	138,2	140,3	142,9	152,1	156,7	+ 13,4	+ 3,0
Putz- und Stuckarbeiten	132,8	135,6	135,9	136,6	137,3	146,1	154,6	+ 13,8	+ 5,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	133,6	136,6	137,3	136,6	138,5	140,6	153,7	+ 11,9	+ 9,3
Tischlerarbeiten	143,9	150,6	147,5	152,2	156,5	168,7	169,7	+ 15,1	+ 0,6
Schlosserarbeiten	140,3	145,6	144,1	144,9	151,7	155,6	162,3	+ 12,6	+ 4,3
Verglasungsarbeiten	142,5	149,0	149,2	150,4	152,3	180,4	185,9	+ 24,6	+ 3,0
Ofen- und Herdarbeiten	138,3	145,4	144,1	145,7	149,2	160,7	167,7	+ 16,4	+ 4,4
Anstricharbeiten	139,4	141,7	141,3	141,8	142,8	146,1	152,7	+ 8,1	+ 4,5
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	120,7	121,8	121,5	121,7	122,5	122,9	126,4	+ 4,0	+ 2,8
Klebearbeiten (Beläge)	96,4	96,8	96,7	97,0	97,0	101,5	102,1	+ 5,6	+ 0,6
Haustechnische Anlagen	135,7	142,6	140,0	143,6	149,4	158,5	159,1	+ 13,6	+ 0,4
Zentralheizungsanlagen	135,9	145,0	140,7	146,3	155,7	169,2	169,2	+ 20,3	-
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	142,9	150,3	148,1	151,4	156,2	163,2	163,7	+ 10,5	+ 0,3
Starkstromanlagen	123,6	127,3	125,9	127,8	131,3	139,4	140,8	+ 11,8	+ 1,0
Schwachstromanlagen	136,6	140,2	140,2	140,2	142,5	144,2	145,5	+ 3,8	+ 0,9
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	138,2	143,6	142,9	144,4	147,5	157,3	164,4	+ 15,0	+ 4,5

1) Einschl. Mehrwertsteuer

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE 1)

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1970 gegen	
	1968	1969	1969			1970			
	Durchschnitt	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 69	Febr.70	
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	118,2	122,2 ³⁾	122,9	122,9	124,4	136,2	142,8	+ 16,2	+ 4,8
Erdarbeiten	118,2	122,2	122,9	122,9	124,4	136,2	142,8	+ 16,2	+ 4,8
Rohbauarbeiten	126,4	131,9	131,5	133,0	136,3	146,7	157,2	+ 19,5	+ 7,2
Mauerarbeiten	141,8	148,4	148,9	148,8	152,6	163,4	177,5	+ 19,2	+ 8,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	121,8	127,3	126,5	128,6	131,7	142,3	151,7	+ 19,9	+ 6,6
Dachdeckungsarbeiten	116,2	117,7	116,4	118,3	121,7	128,1	136,0	+ 16,8	+ 6,2
Klempnerarbeiten	123,3	125,2	124,7	126,2	126,7	133,7	136,7	+ 9,6	+ 2,2
Ausbauarbeiten	124,5	126,2	126,0	126,5	127,7	134,8	141,5	+ 12,3	+ 5,0
Putz- und Stuckarbeiten	122,6	124,6	124,9	125,5	126,1	133,8	142,5	+ 14,1	+ 6,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	120,8	123,1	123,7	123,1	124,8	126,7	138,5	+ 12,0	+ 9,3
Tischlerarbeiten	130,2	136,0	133,2	137,3	141,2	151,9	152,9	+ 14,8	+ 0,7
Schlosserarbeiten	120,9	124,3	122,5	124,2	129,5	132,8	138,3	+ 12,9	+ 4,1
Verglasungsarbeiten	125,9	126,7	126,3	126,7	127,3	137,7	142,3	+ 12,7	+ 3,3
Anstricharbeiten	131,1	132,8	132,4	132,9	133,8	138,2	144,4	+ 9,1	+ 4,5
Klebearbeiten (Beläge)	84,2	84,3	84,1	84,5	84,5	88,6	89,1	+ 5,9	+ 0,6
Haustechnische Anlagen	122,9	128,8	125,8	130,2	135,9	143,8	144,5	+ 14,9	+ 0,5
Zentralheizungsanlagen	124,5	131,5	127,5	133,1	140,3	148,9	149,0	+ 16,9	+ 0,1
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	129,1	136,8	134,1	138,8	143,2	150,8	151,2	+ 12,8	+ 0,3
Starkstromanlagen	116,4	119,0	117,8	119,6	122,8	129,0	131,4	+ 11,5	+ 1,9
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	1) 125,6 2) 138,7	130,8 145,2	130,1 144,4	131,8 146,3	135,1 150,0	145,1 161,1	154,2 171,2	+ 18,5 + 18,5	+ 5,3 + 6,3

1) Ohne Mehrwertsteuer

2) Einschl. Mehrwertsteuer

3) Berichtigung

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE¹⁾
- PREISINDICES DER BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE -

Zeit		Ein- familiengebäude		Mehr- familiengebäude	Wohngebäude insgesamt			
		Bauleistungen am Gebäude			davon			haus- techn. Anlagen
				Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten		
1960 = 100								
2. Halbjahr 1959		97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961		105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962		111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963		116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964		122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965		128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966		132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967		131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968		138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969		143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970								
D 1971								
1959	August	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
	November	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960	Februar	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
	Mai	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
	August	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
	November	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961	Februar	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
	Mai	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
	August	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
	November	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962	Februar	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
	Mai	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
	August	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
	November	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963	Februar	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
	Mai	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
	August	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
	November	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964	Februar	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
	Mai	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
	August	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
	November	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3
1965	Februar	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
	Mai	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
	August	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
	November	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1966	Februar	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
	Mai	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
	August	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
	November	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1967	Februar	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
	Mai	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
	August	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
	November	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9
1968	Februar	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5
	Mai	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1
	August	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1
	November	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1
1969	Februar	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4
	Mai	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0
	August	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6
	November	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4
1970	Februar	157,8	156,8 ²⁾	157,3	153,5	160,5	152,1	158,5
	Mai	164,7	164,1	164,4	161,7	170,8	156,7	159,1
	August							
	November							
1971	Februar							
	Mai							
	August							
	November							

1) Einschließlich Umsatz - (Mehrwert-) steuer.

2) Berichtigung